

कार्यपालक अभियंता का कार्यालय,
ग्रामीण कार्य विभाग, कार्य प्रमंडल, कटिहार।

पत्रांक :- 1802 (3296)

/कटिहार, दिनांक- 14/08/2025

प्रेषक,

कार्यपालक अभियंता,
ग्रामीण कार्य विभाग,
कार्य प्रमंडल, कटिहार।

सेवा में,

अपर-मुख्य-कार्यपालक-पदाधिकारी,
BRRDA, बिहार, पटना।

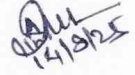
विषय :- शीर्ष NABARD योजनान्तर्गत पहुँच पथ निर्माण हेतु भू-अर्जन हेतु आवंटन की अधियाचना के संबंध में।

महाशय,

उपर्युक्त विषय के संबंध में कहना है कि शीर्ष NABARD योजनान्तर्गत ग्रा0का0वि0, कार्य प्रमंडल, कटिहार द्वारा विहित प्रपत्र में भूमि अधिग्रहण हेतु अधियाचना तैयार कर आपके अग्रेतर कार्रवाई हेतु समर्पित की जाती है।

अनु0:- यथोक्त।

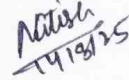
विश्वासभाजन,


14/8/25

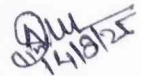
कार्यपालक अभियंता,
ग्रामीण कार्य विभाग,
कार्य प्रमंडल, कटिहार।

ज्ञापांक:- 1802

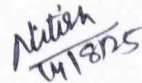
/कटिहार, दिनांक:- 14/08/2025


14/8/25

प्रतिलिपि:- नोडल पदाधिकारी, NABARD, ग्रामीण कार्य विभाग, बिहार, पटना को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु समर्पित।


14/8/25

कार्यपालक अभियंता,
ग्रामीण कार्य विभाग,
कार्य प्रमंडल, कटिहार।


14/8/25

FORM GFR 19-A
(See Government of India's Decision (1) below Rule-150)
Form of Utilisation Certificate upto the month of Sep, 2024

4515 NABARD				
Sl. No.	Name of Scheme	Sanction No. & Date	Amount Received (in Rs. Lacs)	Particulars
1	Construction of Rural roads & Bridge under NABARD	69 dt.23.10.06 (Treasury)	2315.06000	Certified that out of Rs. 7625.91092 Lakh received upto the Month of Apr, 2024 in favour of Ex. Engineer, RWD, Katihar a sum of Rs 7625.09105 Lakh has been utilized for the purpose of NABARD rural roads & Bridge Schemes as given in the margin for which it was sanctioned and that the balance of Rs. 0.81987 lakh remaining unutilized at the end of the period under.
		19 dt.11.04.13	49.00000	
		11 dt.19.03.13	0.00000	
		24 dt.03.05.13	49.00000	
		28 dt.23.05.13	49.00000	
		46 dt.13.08.13	77.00000	
		75 dt.24.10.13	29.00000	
		90 dt.04.12.13	0.83400	
		95 dt.18.12.13	89.50000	
		60 dt. 10.01.14	350.00000	
		13 dt. 23.01.14	98.00000	
		20 dt. 17.02.14	350.00000	
		39 dt.26.03.14	39.45000	
		5381 dt.15.05.14	80.00000	
		10068 dt. 26.08.14	347.00000	
		12417 dt. 15.10.14	330.00000	
		8202 dt. 14.07.14	50.00000	
		5209 dt. 14.05.15	125.00000	
		7325 dt. 18.06.15	29.62000	
		1496 dt. 13.02.17	200.00000	
		15 dt. 01.09.17	98.77477	
		27 dt. 30.11.17	90.00000	
		17 dt. 23.03.18	35.50000	
		51 dt. 05.11.18	39.71592	
		54 dt. 12.12.18	39.71592	
		Lt.-14 dt. 18.03.19	37.50000	
		Lt.-16 dt. 27.03.19	112.50000	
		Lt.- 30 dt. 19.08.19	52.00000	
		Lt.- 32 dt. 16.09.19	250.00000	
		Lt.- 33 dt. 26.09.19	65.00000	
		Lt.- 39 dt. 30.10.19	68.00000	
		Lt.- 46 dt. 09.12.19	19.00000	
		Lt.- 03 dt. 17.01.2020	21.00000	
		Lt.- 10 dt. 17.02.2020	70.00000	
		Lt.- 48 dt. 29.06.2020	350.31137	
		Lt.- 50 dt. 08.07.2020	84.09084	
		Lt.- 53 dt. 27.07.2020	1.49626	
		Lt.- 63 dt. 02.09.2020	32.69677	
		Lt.- 07 dt. 21.01.2021	66.79964	
		Lt.- 09 dt. 29.01.2021	52.38998	
		Lt.- 018 dt. 04.03.2021	17.91516	
		Lt.- 036 dt. 08.06.2021	466.55679	
		Lt.- 057 dt. 25.10.2021	9.37977	
		Lt.- 059 dt. 05.11.2021	74.74145	
		Lt.- 011 dt. 22.02.2022	35.59565	
		Lt.- 017 dt. 10.03.2022	57.49348	
		Lt.- 019 dt. 14.03.2022	39.39227	
		Lt.- 042 dt. 06.04.2022	40.30818	
		Lt.- 052 dt. 09.05.2022	67.16694	
		Lt.- 005 dt. 16.06.2022	59.41847	
		Lt.- 034 dt. 10.12.2022	94.85715	

Lt.- 056 dt.16.12.2022	19.05983
Lt.- 050 dt.24.03.2023	187.51206
Lt.- 015 dt.24.07.02.24	212.55825
Total :-	7625.91092
Net Allotment:-	7625.91092

2. Certified that I have satisfied myself that the conditions on which the grants-in-aid was sanctioned have been duly Kind of Checks exercised :-
- Works have been supervised by Executive Engineer/Superintending Engineer.
 - Periodical inspection has been conducted by Executive Engineer/Superintending Engineer.
 - Construction materials have been tested.
 - Measurements have been recorded in the MBs and test check conducted by the Assistant.
 - All other codal formalities have been observed.
3. Physical Progress achieved :-
- Construction of Road Works.
 - Construction of CD Works.
4. वर्ष 2006-07 में 210.925 लाख रू0 एवं वर्ष 2007-08 में 121.107 लाख रू0 तथा राज्यांश वर्ष 2006-07 में 198.14 लाख रू0 विभाग को प्रत्यार्पित किया गया है।

Sharan
14.08.25
Divisional Accounts Officer Gr-I,
RWD (W) Division, Katihar.

14/08/25
Executive Engineer,
RWD (W) Division, Katihar.

Requisition of Allotment under Head- 4515 NABARD for the Month of Oct, 2024

Name of Division :- RWD; Works Division, Katihar.

Name of Circle :- RWD; Works Circle, Purnea.

Sl. No.	Name of Road	Name of Agency	Amount of A.A. (In lacs)	Amount of Agreement (Main Work) (In lacs)	Uptodate Allotment Received (In lacs)	Total Expenditure	Value of Work as per Measurement (In lacs)	Current Demand (In lacs)	Physical Status of Work (Completed/ Incompleted)	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Kursela Prakahnd Ke NH-31 Pul Se Railway Pul Ke Niche Hoka Guide Bandh Hote Hue Kataria Ke Taraf Kataria Vat Vriksh Ke Bayein Taraf Se Sangam Sthal Tak Path Sahit Pul Nirman Karya	Reality Advance Structure Enterprises Pvt. Ltd.	762.890	642.26676	417.71987	417.71987	459.37587	41.65600	Physically completed	Demand for Land Aquisition for approach road.
		Total :-	762.89000	642.26676	417.71987	417.71987	459.37587	41.65600		

[Signature]
14.08.25
Divisional Accounts Officer Gr-I
RWD (W) Division, Katihar.

[Signature]
14/8/25
Executive Engineer,
RWD (W) Division, Katihar.

समाहरणालय, कटिहार

जिला भू-अर्जन कार्यालय,
कटिहार।



मनेश कुमार मीणा, मा०प्र०से०,
समाहर्ता, कटिहार

Handwritten: 14/08/25 सेवा में,

पत्रांक :- 1879 /

दिनांक : 12/8/25

Handwritten: Block-Kusala

कार्यपालक अभियंता,
ग्रामीण कार्य विभाग,
कार्य प्रमंडल, कटिहार।

Handwritten: 12/8/25

विषय :-

कटिहार नबार्ड के अन्तर्गत ग्रामीण कार्य प्रमंडल, कटिहार के कुर्सेला प्रखंड के एन0एच0-31 पुल से रेलवे पुल के नीचे होकर गाईड बांध होते हुए कटरिया के तरफ कटरिया वटवृक्ष के बायें तरफ से संगम स्थल तक पथ सहित पुल निर्माण कार्य हेतु बिहार रैयती लीज नीति 2014 के तहत भूमि अर्जन के संबंध में।

प्रसंग:-

इस कार्यालय का पत्रांक- 1318 दिनांक-16.03.2025

महाशय,

उपर्युक्त विषयक प्रासंगिक पत्र के संबंध में कहना है कि कटिहार नबार्ड के अन्तर्गत ग्रामीण कार्य प्रमंडल, कटिहार के कुर्सेला प्रखंड के एन0एच0-31 पुल से रेलवे पुल के नीचे होकर गाईड बांध होते हुए कटरिया के तरफ कटरिया वटवृक्ष के बायें तरफ से संगम स्थल तक पथ सहित पुल निर्माण कार्य हेतु भूमि लीज नीति पर लिये जाने की संभावना तलाश के लिए अधोहस्ताक्षरी द्वारा गठित स्थल चयन समिति द्वारा प्रतिवेदन समर्पित किया गया है (प्रति संलग्न)।

अतः अनुरोध है कि समिति द्वारा समर्पित संभावना प्रतिवेदन के आधार पर चिन्हित रैयती भूमि का मूल्यांकन के आलोक में विषयांकित परियोजना के निमित्त अपने स्तर से अवलोकन कर विभाग से सैद्धांतिक सहमति प्राप्त करते हुए आवंटन उपलब्ध कराने की कृपा की जाय। ताकि लीज नीति 2014 के अंतर्गत नियामाकृत अग्रेतर कार्रवाई की जा सके।

अनु०-यथोक्त।

विश्वासभाजन,

Handwritten: 12/8/25
समाहर्ता
कटिहार।

समाहरणालय, कटिहार
जिला भू-अर्जन कार्यालय

बिहार रैयती भूमि लीज नीति 2014 के नबार्ड के अन्तर्गत ग्रामीण कार्य प्रमंडल, कटिहार के कुर्सेला प्रखंड के एन0एच0-31 पुल से रेलवे पुल के नीचे होकर गाईड बांध होते हुए कटरिया के तरफ कटरिया वटवृक्ष के बायें तरफ से संगम स्थल तक पथ सहित पुल निर्माण हेतु स्थल चयन प्रस्ताव।

बिहार सरकार राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग (भू-अर्जन निदेशालय) ज्ञापांक-14 डी0एल0ए0 नीति 69/2014-1440/रा0, दिनांक-13.11.2014 एवं समाहर्ता, कटिहार के आदेश ज्ञापांक-895 दिनांक-03.05.2025 के आलोक में अधियाची विभाग कार्यपालक अभियंता, ग्रामीण कार्य विभाग, कार्य प्रमंडल, कटिहार के अधियाचना के संदर्भ में अंचल अधिकारी, कुर्सेला से प्राप्त प्रस्ताव पर मौजा-शाहपुर धर्मी मिलिक थाना नं०-302, शाहपुर धर्मी थाना नं०-306 एवं बटेशपुर थाना नं०-309 के हितबद्ध रैयतों की भूमि का स्थल निरीक्षण अपर समाहर्ता, कटिहार की अध्यक्षता में भूमि/स्थल चयन समिति द्वारा दिनांक-17.06.2025 को किया गया। भूमि के स्थल निरीक्षण के समय संबंधित भू-स्वामियों एवं पंचायत प्रतिनिधियों से सम्पर्क स्थापित कर परियोजना के जिसके लिए भूमि अर्जन की जानी है उद्देश्यों एवं लीज नीति के प्रावधानों से भू-रैयतों को अवगत कराया गया। भू-स्वामियों द्वारा समर्पित भू-दस्तावेजों के आधार पर भूमि/स्थल चयन समिति द्वारा चिन्हित/प्रस्तावित भूमि का स्थल निरीक्षण किया गया। स्थल निरीक्षण के क्रम में पाया गया कि विषयांकित परियोजना में विभागीय निदेशानुसार निर्धारित संरेखन के अनुरूप सरकारी भूमि पर पुल निर्माण का कार्य पूर्ण कर लिया गया है, चूंकि संरेखन में पुल के साथ पहुँच पथ का भी निर्माण कार्य किया जाना प्रस्तावित है जो कि पूर्णतः रैयती भूमि है।

भूमि का ब्यौरा

क्र० सं०	रैयत का नाम	मौजा	थाना नं०	खाता सं०	खेसरा सं०	रकबा	भूमि की श्रेणी	न्यूनतम बाजार मूल्य (MVR)	प्रस्तावित मूल्य देय राशि ग्रामीण क्षेत्र गुणक 4
1	जर्नादन मंडल पिता स्व० काशी मंडल सा०-शेरमारी	शाहपुर धर्मी मिलिक	302	401	555	24.5 डी०	दो फसला	3600 x 24.5 = 88,200.00	88200 x 4 = 3,52,800.00
2	महंथ मंडल पिता स्व० राम मंडल स्व० शेरमारी			401	555	29.5 डी०	दो फसला	3600 x 29.5 = 1,06,200.00	106200 x 4 = 4,24,800.00
3	विमल मंडल पिता स्व० राम मंडल सा०-शेरमारी			401	555	20.5 डी०	दो फसला	3600 x 20.5 = 73800.00	73800 x 4 = 2,95,200.00
4	वैश्वनाथ मंडल पिता नाथयण मंडल सा०-शेरमारी	शाहपुर धर्मी मिलिक	302	401	555	6 डी०	दो फसला	3600 x 6 = 21600.00	21600 x 4 = 86,400.00

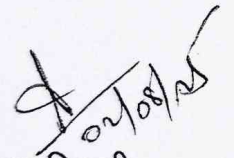
5	निरंजन मिश्र पिता गोपीनाथ मिश्र सा0-कटरिया	शाहपुर धर्मी मिलिक	302	401	554	23 डी0	दो फसला	3600 x 23 = 82,800.00	82800 x 4 = 3,31,200.00
6	सच्चिदानंद झा, युगल किशोर झा, मनोज कुमार झा पिता स्व0 सुंदर मोहन झा	शाहपुर धर्मी	306	03	3/4/2	06 डी0	दो फसला	3800 x 6 = 22,800.00	22800 x 4 = 91,200.00
7	शक्तिनाथ झा पिता- योगनाथ झा, सुन्दर मोहन झा पिता योगनाथ झा भावगत झा पिता अनंत लाल झा कृष्णमोहन झा बालदेव झा पिता योगनाथ दुखमोहन झा पिता मिलन झा			03	3/4/2	7 डी0	दो फसला	3800 x 7 = 26,600.00	26600 x 4 = 1,06,400.00
8	गोरीकांत झा एवं शंभु कांत झा पिता अनिरुद्धा झा सा0 कटरिया			03	3/4/2	11 डी0	दो फसला	3800 x 11 = 41,800.00	41800 x 4 = 1,67,200.00
9	बलभद्र झा पिता स्व0 नेवाकांत झा सा0 कटरिया			03	3/4/2	4 डी0	दो फसला	3800 x 4 = 15,200.00	15200 x 4 = 60,800.00
10	मसो0 सिया देवी पति स्व0 भोला झा सा0 कटरिया			03	3/4/2	4 डी0	दो फसला	3800 x 4 = 15,200.00	15200 x 4 = 60,800.00
11	मसो0 दायरानी पिता स्व0 देवनंदन झा सा0 कटरिया			03	3/4/2	4 डी0	दो फसला	3800 x 4 = 15,200.00	15200 x 4 = 60,800.00
12	शक्तिनाथ झा पिता योगनाथ झा सुन्दर मोहन झा पिता योगनाथ झा भावगत झा पिता अनंत लाल झा कृष्णमोहन झा बालदेव झा पिता योगनाथ दुखमोहन झा पिता मिलन झा	शाहपुर धर्मी	306	03	3/4/2	10 डी0	दो फसला	3800 x 10 = 38,000.00	38000 x 4 = 1,52,000.00
13	भवानंद झा पिता दुखमोहन झा सा0 कटरिया	शाहपुर धर्मी	306	03	3/4/2	25 डी0	दो फसला	3800 x 25 = 95,000.00	95000 x 4 = 3,80,000.00
14	शिवेश चंद्र झा पिता स्व0 उग्रमोहन झा रमेश चन्द्र झा पिता उग्रमोहन झा			17	37	35 डी0	दो फसला	3800 x 35 = 1,33,000.00	133000 x 4 = 5,32,000.00
15	कृष्णामोहन पिता मुन्सी झा सा0 कटरिया	शाहपुर धर्मी	306	465	548	06 डी0	दो फसला	3800 x 6 = 22,800.00	22800 x 4 = 91,200.00

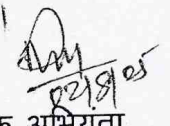
16	श्री बालमुकुद झा पिता स्व० कृष्णमोहन झा सा० कटरिया	शाहपुर धर्मी	306	03	4	15 डी०	दो फसला	3800×15 $= 57,000.00$	57000×4 $= 2,28,000.00$
17	मोहन दास पिता भागरथ दास सा० टिनटेंगा	बटेशपुर	309	93	889	24.5 डी०	दो फसला	3800×24.5 $= 93,100.00$	93100×4 $= 3,72,400.00$
18	मोहन दास पिता भागरथ दास सा० टिनटेंगा			93	889	24.5 डी०	दो फसला	3800×24.5 $= 93,100.00$	93100×4 $= 3,72,400.00$
कुल:-									41,65,600.00

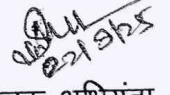
प्रस्तावित भूमि का भौतिक स्थिति:-

उपरोक्त वर्णित विवरणी वाली अर्जनाधीन भूमि का अंचल अधिकारी, कुर्सेला से प्राप्त प्रस्ताव के आलोक में स्थल पर उपस्थित होकर निरीक्षण किया गया, अर्जनाधीन भूमि पर सभी हितबद्ध रैयत के समक्ष स्थल निरीक्षण के क्रम में पाया गया, कि प्रस्तावित भूमि शाहपुर धर्मी मिलिक थाना नं०-302, शाहपुर धर्मी थाना नं०-306, बटेशपुर थाना नं०-309 पंचायत से होकर जाने वाली सड़क जो भिन्न-भिन्न मौजा के खेसरा से होकर गुजरती है। अंचल कुर्सेला के मौजा शाहपुर धर्मी मिलीक थाना नं०-302 एवं बटेशपुर थाना नं०-309 अंतर्गत प्रस्तावित भूमि पर पुल निर्माण का कार्य किया जा रहे। प्रस्तावित भूमि वर्तमान में खाली एवं परती है।

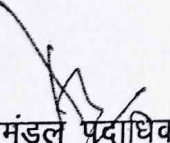
अतएव अधियाची विभाग कार्यपालक अभियंता, ग्रामीण कार्य विभाग, कार्य प्रमंडल, कटिहार की अधियाचना, अंचल अधिकारी कुर्सेला से प्राप्त प्रस्ताव एवं जिला अवर निबंधक, कटिहार से प्राप्त MVR के आधार पर सर्वसम्मति से लोकहित में सूचीबद्ध भू-स्वामियों की भूमि को उक्त परियोजना के पहुँच पथ निर्माण कार्य हेतु बिहार रैयती भूमि लीज नीति 2014 अन्तर्गत भूमि लीज पर लेने हेतु सक्षम प्राधिकार (समाहर्ता कटिहार) से अनुमोदन प्राप्त किया जा सकता है।

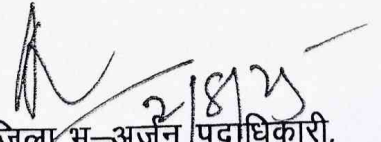

अंचलाधिकारी,
कुर्सेला।

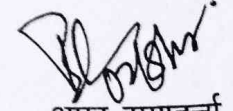

सहायक अभियंता,
ग्रामीण कार्य विभाग,
कार्य प्रमंडल, कटिहार।


कार्यपालक अभियंता,
ग्रामीण कार्य विभाग,
कार्य प्रमंडल, कटिहार।


भूमि सुधार उप समाहर्ता,
कटिहार।


अनुमंडल प्रदाधिकारी,
कटिहार।


जिला भू-अर्जन प्रदाधिकारी,
कटिहार।


अपर समाहर्ता
-सह- अध्यक्ष कटिहार।