कार्यपालक अभियंता का कार्यालय

ग्रामीण कार्य विभाग, कार्य प्रमंडल–रोसड़ा

Near Court Campus, Rosera-848210 Email ID : ee.rosera.rwd2@gmail.com

पत्रांक– 353 / दिनांक– 11.03.2024

प्रेषक,

कार्यपालक अभियंता,
ग्रामीण कार्य विभाग,
कार्य प्रमंडल–रोसड़ा।

सेवा मे,

सचिव,
ग्रामीण कार्य विभाग,
बिहार, पटना।

विषय :– परियोजना शिवाजीनगर प्रखंड के हॉसोपुर–बल्लीपुर में हॉसोपुर के निकट पुरानी बागमती नदी धार पर 4 X 18.75 मीटर आकार के पुल के पहुँच पथ के आरेखन मे पड़ने वाली निजी भुमि को सतत् लीज पर लेने हेतु रैयतदारो को भुगतान करने हेतु आवंटन उपलब्ध कराने के संबंध मे।

प्रसंगः– जिला भू–अर्जन पदाधिकारी, समस्तीपुर के पत्रांक– 263/भू–अ0 दिनांक– 6.3.2024

महाशय,

उपरोक्त विषयक प्रसांगिक पत्र के संदर्भ मे कहना है कि परियोजना शिवाजीनगर प्रखंड के हॉसोपुर–बल्लीपुर में हॉसोपुर के निकट पुरानी बागमती नदी धार पर 4 X 18.75 मीटर आकार के पुल के पहुँच पथ के निर्माण हेतु पहुँच पथ के आरेखन मे पड़ने वाली निजी भुमि को सतत् लीज लेने के लिए जिला भू–अर्जन पदाधिकारी, समस्तीपुर के पत्रांक– 263/भू–अ0 दिनांक– 6.3.2024 के द्वारा निजी भूमि का मूल्यांकन कर मूल्यांकन प्रतिवेदन उपलब्ध कराया गया है। जिसकी कुल राशि– मो0– 12,00,592/– (बारह लाख पॉच सौ बेरानवे) है।

अतः अनुरोध है कि उक्त भूमि का सतत् लीज पर लेने के लिए रैयतदारों को भुगतान करने हेतु मो0– 12,00,592/– (बारह लाख पॉच सौ बेरानवे) उपलब्ध कराने की कृपा की जाए। ताकि अग्रेतर कार्रवाई की जा सके।

अनु0–मूल्यांकन प्रतिवेदन एवं प्रशासनिक स्वीकृति पत्र।

विश्वासभाजन,

11/03/24

कार्यपालक अभियंता,
ग्रामीण कार्य विभाग, कार्य प्रमंडल–रोसड़ा।

11/03/24

बिहार सरकार
ग्रामीण कार्य विभाग

पत्रांक:– मु० अ०–4 (मु०) रा० यो०–07–13 / 2023-3472 / पटना, दिनांक– 04/7/2023

प्रेषक,

संजय दूबे, भा० प्र० से०
विशेष सचिव।

सेवा में,

महालेखाकार (लेखा एवं हकदारी)
बिहार, पटना।

विषय:– योजना शीर्ष 4515–अन्य ग्राम विकास कार्यक्रमों पर पूंजीगत परिव्यय–103–ग्राम विकास–राज्य योजना–0105–ग्राम विकास की परियोजनाएं (नाबार्ड ऋण संपोषित योजना)–उपशीर्ष के अन्तर्गत बिहार राज्य के विभिन्न जिला में (परिशिष्ट–1 के रूप में संलग्न सूची के अनुरूप) कुल 35 (पैंतीस) पहुँच पथों के निर्माण योजनाओं पर योजनावार प्रशासनिक स्वीकृति प्रदान करने के संबंध में।

महाशय,

निदेशानुसार योजना शीर्ष 4515–अन्य ग्राम विकास कार्यक्रमों पर पूंजीगत परिव्यय–103–ग्राम विकास–राज्य योजना–0105–ग्राम विकास की परियोजनाएं (नाबार्ड ऋण संपोषित योजना)–उपशीर्ष के अन्तर्गत बिहार राज्य के विभिन्न जिला में (परिशिष्ट–1 के रूप में संलग्न सूची के अनुरूप) कुल 35 (पैंतीस) पहुँच पथों के निर्माण योजनाओं जिसकी कुल लम्बाई 26.871 कि०मी० के निर्माण की राशि ₹ 42.53933 करोड़ (बयालीस करोड़ तिरपन लाख तिरानवें हजार तीन सौ रुपया मात्र) है– हेतु योजनावार प्रशासनिक स्वीकृति प्रदान की जाती है।

परिशिष्ट–1

क्र० सं०	जिला का नाम	प्रखंड का नाम	कार्य प्रमंडल का नाम	योजना का नाम	पथ की लम्बाई (कि०मी०)	निर्माण की राशि (लाख में)	अनुरक्षण की राशि (लाख में)	[illegible] की राशि (लाख में)	भूमि अधिग्रहण की राशि (लाख में)	कुल राशि (लाख में)
1	2	3	3	5	6	7	8	9	10	11
1	Arwal	Arwal	Sonbhadra Banshi Suryapur	Construction of Approach Road in Bansi Prakhand at Sherpur Village	0.460	38.537	4.634	0.385	149.626	193.182
2	Arwal	Arwal	Sonbhadra Banshi Suryapur	Construction of Approach Road in Bansi Surajpur in Belaura at Akcaunja Village	0.050	35.918	0.418	0.358	22.769	59.463
3	Arwal	Arwal	Sonbhadra Banshi Suryapur	Construction of Approach Road in Banshi Prakhand on Kani Nala at Sidhrampur	0.500	38.925	2.596	0.876	17.521	59.918
4	Betiah	Bettiah	Majhaulia	Bin Toli to Noriya Toli Road Mai at CH-2.00km Mai Kohora River Mai Bridge ka Approach ka Nirman	0.120	22.177	1.217	0	0	23.394
5	Kaimur	Bhabhua	Bhabhua	Dumdum PMGSY Path to Block cum I.T. Center Bhabua tak approach Path Nirman	0.530	41.400	5.321	0.812	0	47.533
6	Kaimur	Bhabhua	Bhabhua	Construction of Approach Road from Bhabhua Chainpur Road to Escrow Building	0.900	83.170	8.520	0	0	91.690
7	Kaimur	Bhabhua	Bhabhua	Approach Road for RCC Culvert at Village Silauta Baha ka Pahuch path Nirman	0.050	7.016	0.168	0.138	0	7.322
8	Rohtas	Bikramganj	Bikramganj	Approach Road of Bridge over Kav River in Ghusiakala Village ka Pahuch path Nirman	0.450	52.074	5.239	1.172	0	58.485

9	Rohtas	Bikramganj	Sanjhauli	Construction of Approach Road of Bridge in Ilgai Gram to Tenua Path ka Pahuch path Nirman	1.400	131.343	18.643	0	0	150.986
10	Rohtas	Bikramganj	Dinara	Approach Road of Bridge from Charpokhar English to BC Khurd MMGSY Road ka Pahuch path Nirman	1.900	141.437	20.003	0	0	161.430
11	Saran	Chapra-1	Garkha	NH- 722 Kamalpur to Near Gautam B.ED College	0.435	37.334	6.862	0.833	0	45.029
12	Saran	Chapra-1	Ishuapur	Saran Jila Antrgat Dumri Nadi par Kali Singh ke pass pul ka Pahuch Path Nirman	0.225	48.087	0	1.070	8.430	57.587
13	Saran	Chapra 1	Chapra Sadar	Chapra Jilantargat Jannayak Karpuri Thakur Chhatrawash Saran Chhapra hetu Pahunch Path ka nirman karya	2.350	208.340	27.600	4.620	0	240.560
14	Samastipur	Dalsingh sarai	Morwa	Noon River at Rajwara Ghat in chalpahad to Musapur via Rajwara PMGSY Road	0.300	131.500	3.660	3.420	18.130	156.710
15	Samastipur	Dalsingh sarai	Morwa	Noon River Near Chakpahad Village in place of damage screw pile bridge	0.210	69.336	2.563	2.314	29.907	103.120
16	Samastipur	Dalsingh sarai	Morwa	Noon River Near Panghatta Ghat Village on Place of Screw Pile Bridge in Gurai Bashi Panchayat	0.186	126.707	2.203	3.502	24.448	156.860
17	Buxar	Dumraon	Nawanagar	Construction of Approach Road over Chera River	2.150	217.689	19.491	0	0	237.180
18	Buxar	Dumraon	Nawanagar	Construction of Approach Road over Thora River	0.165	19.630	1.773	0.442	9.656	31.501
19	Gaya	Gaya	Gaya Sadar	Construction of Approach Road of Bridge Already Constructed under MMGSY in Dhanai Bigha at Jamune River	0.211	22.335	2.946	0.223	0	25.505
20	Katihar	Katihar	Hasanganj	Construction of Approch Road of H.L. Bridge over Langra Dhar Barki Ratni to Choti Ratni	1.335	189.231	16.442	1.892	0	207.565
21	Munger	Kharagpur-Tarapur	Tarapur	Mohanganj - Dhanmray Path ke Bihma Dhanmray Kanwariya Path se Shilauta Approach Path ka Nirman	2.715	412.624	27.989	2.563	0	443.176
22	Begusarai	Manjhaul Bakhari	Cheria bariarpur	Approch Road of Rampur Village to Burhi Gandak Bandh Pahuch Path Nirman	0.145	37.110	2.520	0.830	80.00	120.460
23	Begusarai	Manjhaul Bakhari	Bakhri	Approch Road of Chaksamid Bridge Pahuch Path Nirman	0.035	47.920	0.140	1.080	0	49.140
24	Kaimur	Mohania	Mohania	Construction of Bridge at Patti, Over Durgawati River in Mohania Block	0.800	110.273	8.215	0	32.010	150.498
25	Kaimur	Mohania	Nuaon	Construction of Approach Road at Chaprang Village over Goriya River in Nuaon Block	2.100	247.593	16.603	0	16.000	280.196
26	Patna	Paliganj	Dulhin Bazar	Approach Road of H.L. RCC Bridge in Dihuli to Majhanpura via Beri Road	1.690	137.504	16.705	1.187	0	155.396
27	Bhojpur	Piro	Sandesh	Cont. of Approach road of H.L. Bridge Over Kumhari River	0.130	11.739	0.470	0.120	0	12.329
28	Nalanda	Rajgir	Rajgir	Construction of Approach Road of H.L. RCC Bridge over River Panchane Near Village Baldariya in the Rajgir Block	0.055	7.135	0.386	0.134	22.014	29.669
29	Samastipur	Rosera	Shivaji Nagar	Approach of RCC Bridge over Mrit Bagmati River on Harsopur Balipur Road	0.150	53.062	0	0	14.840	67.902
30	Samastipur	Rosera	Rosera	Approach of Bridge on PWD Bhirha to Dharampur Road	0.400	69.760	0	0	0	69.760
31	Rohtas	Sasaram-1	Kargahar	Rohtas Zila ke Samhauta & Hamaampur Gram ke Bich Dharmawati nadi pe pe bane RCC HL Bridge ke dono taraf path ka Nirman	1.270	110.428	10.645	2.485	0	123.558
32	Rohtas	Sasaram-1	Kargahar	Rohtas Zila ke Bahuara & Lahuara Gram ke Bich Dharmawati Nadi Pe Bane RCC HL Bridge ke Ek Taraf Path ka Nirman	0.240	35.379	2.015	0.796	0	38.190
33	Rohtas	Sasaram-1	Shivsagar	Construction of Approach Road on Shivsagar Chanari RCD Road to Sikraur	1.470	278.747	13.203	6.272	0	298.222

34	Rohtas	Sasaram -1	Chenari	Const. of Approach Road on Belwa river in Tendani to Nuwaon Road	0.100	20.340	0.848	0.468	0	21.655
35	Nalanda	Biharsharif	Bihar Sharif	NH 31 Matanandpur to surya mandir Fatehi Mushahari	1.400	269.120	28.137	1.614	0	298.861
				Total	26.871					4253.933

1. इन योजनाओं को दो वित्तीय वर्ष 2023–24 एवं 2024–25 में पूरा किये जाने का लक्ष्य है।
2. संबंधित कार्य प्रमंडल के कार्यपालक अभियंता इन योजनाओं के कार्य सम्पादन हेतु निकासी एवं व्ययन पदाधिकारी होंगे। कार्य निविदा के माध्यम से कराया जाएगा।
3. योजना के क्रियान्वयन से पूर्व इस पर सक्षम पदाधिकारी से प्रावैधिक स्वीकृति प्राप्त कर ली जायगी।
4. इस याजना का व्यय योजना शीर्ष 4515–अन्य ग्राम विकास कार्यक्रमों पर पूँजीगत परिव्यय–103–ग्राम विकास–राज्य योजना–0105–ग्राम विकास की परियोजनाएं (नाबार्ड ऋण सम्पोषित योजना) –उपशीर्ष जिसका विपत्र कोड 37-4515001030105 के अंतर्गत वित्तीय वर्ष 2023–24 मे उपबंधित राशि से विकलनीय होगा।
5. योजना शीर्ष 4515–अन्य ग्राम विकास कार्यक्रमों पर पूँजीगत परिव्यय–103–ग्राम विकास–राज्य योजना–0105–ग्राम विकास की परियोजनाएं (नाबार्ड, ऋण सम्पोषित योजना)–उपशीर्ष के अन्तर्गत वित्तीय वर्ष 2023–24 में 900.00 करोड़ रुपये का बजट उपबंध स्वीकृत है।
6. संबंधित कार्यपालक अभियंता द्वारा योजनाओं का वित्तीय एवं भौतिक प्रतिवेदन प्रत्येक माह के पाँच तारीख तक ऑनलाईन प्रविष्टि कराते हुए संबंधित कार्य अंचल के अधीक्षण अभियंता एवं मुख्य अभियंता–1/2/3 के माध्यम से विभाग को निश्चित रूप से उपलब्ध करायेंगे।
7. संबंधित कार्य प्रमंडल के कार्यपालक अभियंता यह सुनिश्चित करेगें कि यह योजना किसी अन्य योजना शीर्ष अन्तर्गत स्वीकृत नहीं है।
8. इन योजनाओं के चयन के प्रस्ताव पर माननीय मंत्री, ग्रामीण कार्य विभाग, बिहार, पटना का अनुमोदन संचिका संख्या मु०अ०–4(मु०)–03–174/2021 के पृष्ठ संख्या–163/टि० पर प्राप्त है।
9. इन योजनाओं की योजनावार स्वीकृति सक्षम प्राधिकार सचिव, ग्रामीण कार्य विभाग द्वारा संचिका संख्या मु०अ०–4(मु०)–03–13/2023 के पृष्ठ संख्या–....7..../टि० पर प्राप्त है।
10. ब्राडा के निर्धारित प्रावधान/प्रक्रिया के आलोक में बजट प्रावधान के अंतर्गत राशि की निकासी की जाएगी।
11. संबंधित कार्यपालक अभियंता (PIU) का उत्तरदायित्व होगा कि कार्यो का विशिष्टताओं/विशिष्टि के अनुरूप कार्यान्वित करा कर एकरारनामा एवं सुसंगत वित्तीय प्रावधानों के पालन उपरान्त पूर्णतः संतुष्ट होकर ही राशि की निकासी एव व्ययन करेंगे।
12. वित्त विभाग के संकल्प संख्या–3758 दिनांक 31.05.2017 में निहित निदेशों का अक्षरशः पालन किया जाएगा तथा बिहार वित्त नियमावली के सुसंगत प्रावधानों के आलोक में उपबंधित राशि की उपलब्धता के आधार पर व्यय की जाएगी।
13. यह आदेश आंतरिक वित्तीय सलाहकार की सहमति प्राप्त कर निर्गत किया जा रहा है। आंतरिक वित्तीय सलाहाकार की सहमति संचिका संख्या मु०अ०–4(मु०)–03–13/2023 के पृष्ठ संख्या–06../टि० पर दिनांक 23/6/23 को प्राप्त है।
14. यह राशि उसी मद में खर्च की जायेगी, जिसके लिए पुर्नविनियोजित की गयी है, अन्य मद में नहीं।
15. प्राक्कलन की विशिष्टताओं के अनुसार निर्धारित समयावधि के अंदर कार्य पूर्ण कराना सुनिश्चित किया जाएगा।
16. योजना के कार्यान्वयन के क्रम में इनका निर्धारित निरीक्षण सरकार से निर्गत आदेशों में प्रावधानित सक्षम नियंत्री पदाधिकारियों द्वारा नियमित अंतराल पर अनिवार्य रूप से किया जाएगा एवं कार्यो

को ससमय तथा गुणवत्तापूर्वक सम्पन्न कराना सुनिश्चित कराया जाएगा। योजना के कार्यान्वयन में अनियमितता की स्थिति में सभी निरीक्षी प्राधिकारी भी उत्तरदायी माने जाएगें।

17. वित विभाग के पत्रांक–770, दिनांक 20.09.2011 के द्वारा सूचित किया गया है कि RIDF के अंतर्गत नई परियोजनाओं की प्रशासनिक अनुमोदन प्राप्त करने के उपरान्त ही ऋण स्वीकृति हेतु नाबार्ड को भेजी जाय।

18. इस योजना हेतु वित्त विभाग के संकल्प संख्या–3758 दिनांक 31.05.2017 के कंडिका 10 के आलोक में राशि की विमुक्ति उदव्यय/बजट उपबंध के पश्चात् ही की जा सकेगी।

विश्वासभाजन

3/7/2023

(संजय दूबे)

विशेष सचिव

ज्ञापांकः– मु0 अ0–4 (मु0) रा0 यो0–07–13/2023-3472 /पटना, दिनांक–04/7/2023

प्रतिलिपिः– महालेखाकार(लेखा परीक्षा) बिहार, पटना को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

3/7/2023

विशेष सचिव

ज्ञापांकः– मु0 अ0–4 (मु0) रा0 यो0–07–13/2023-3472 /पटना, दिनांक–04/7/2023

प्रतिलिपिः– संबंधित कोषागार पदाधिकारी को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

3/7/2023

विशेष सचिव

ज्ञापांकः– मु0 अ0–4 (मु0) रा0 यो0–07–13/2023-3472 /पटना, दिनांक–04/7/2023

प्रतिलिपिः– माननीय मंत्री के आप्त सचिव, ग्रामीण कार्य विभाग/प्रधान सचिव, योजना एवं विकास विभाग/वित्त विभाग(आय–व्यय शाखा)/आंतरिक वित्तीय सलाहकार, ग्रामीण कार्य विभाग/मंत्रिमंडल सचिवालय एवं समन्वय विभाग/कार्मिक एवं प्रशासनिक सुधार विभाग, संबंधित प्रमंडलीय आयुक्त/संबंधित जिला पदाधिकारी/संबंधित उप विकास आयुक्त/अभियंता प्रमुख सह–सचिव, ब्राडा, ग्रामीण कार्य विभाग/मुख्य अभियंता–1/2/3, ग्रामीण कार्य विभाग/मुख्य अभियंता–4 (मु0), ग्रामीण कार्य विभाग/संबंधित अधीक्षण अभियंता, ग्रामीण कार्य विभाग/संबंधित कार्यपालक अभियंता, ग्रामीण कार्य विभाग/मुख्य महाप्रबंधक नाबार्ड, बिहार क्षेत्रीय कार्यालय,(मौर्या लोक कम्पलेक्स, पाँचवी मंजिल) डाक बंगला रोड पटना/आई०टी० नोडल, ग्रामीण कार्य विभाग को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

3/7/2023

विशेष सचिव

समाहरणालय समस्तीपुर (जिला भू–अर्जन कार्यालय)

पत्रांक ....263...... / भू–अ0 दिनांक ...06/03/2024

ई मेल : dlaosmp@gmail.com

प्रेषक,

जिला भू–अर्जन पदाधिकारी,
समस्तीपुर।

सेवा में,

कार्यपालक अभियंता
ग्रामीण कार्य विभाग,
कार्य प्रमंडल, रोसड़ा।

विषय : परियोजना शिवाजीनगर प्रखंड के हाँसोपुर–बल्लीपुर में हाँसोपुर के निकट पुरानी बागमती नदी धार पर 4x18.75 मीटर आकार के पुल के पहुँच पथ के निर्माण के लिए सतत लीज नीति–2014 के तहत भू–अर्जन हेतु अर्जनाधीन भूमि के मूल्यांकन के संबंध में।

प्रसंग : आपका पत्रांक 2081 दिनांक 14.11.2023 एवं पत्रांक 67 दिनांक 13.01.2024

महाशय,

उपर्युक्त विषय प्रसांगिक पत्र के संबंध में कहना है कि विषयांकित परियोजना के लिए राजस्व ग्राम–बंधार, थाना नं0–26, अंचल–शिवाजीनगर, जिला–समस्तीपुर में रकवा 0.0671 एकड़ एवं राजस्व ग्राम–बल्लीपुर, थाना नं0–25, अंचल–शिवाजीनगर, जिला–समस्तीपुर में रकवा 0.2817 एकड़ का सतत लीज की शर्तो पर अर्जन हेतु जिला अवर निबंधक, समस्तीपुर के पत्रांक 3298/नि0 दिनांक 01.12.2023 से प्राप्त एम0 भी0 आर0 (प्रति संलग्न) के आधार पर विहित प्रपत्र में मूल्यांकन प्रतिवेदन समाहर्त्ता, समस्तीपुर से अनुमोदनोपरान्त इस पत्र के साथ संलग्न कर भेजा जा रहा है।

अनुरोध है कि बिहार रैयती भूमि लीज नीति–2014 के संकल्प में दिए गए निदेश के आलोक में अंग्रेतर कार्रवाई करना सुनिश्चित किया जाय।

अनु0 : (1) विहित प्रपत्र में मूल्यांकन प्रतिवेदन
(2) जिला निबंधन कार्यालय, समस्तीपुर से प्राप्त एम0 भी0 आर0 की प्रति एवं
(3) बिहार रैयती भूमि लीज नीति–2014 के संकल्प की प्रति।

विश्वासभाजन

06.03.24

जिला भू–अर्जन पदाधिकारी
समस्तीपुर। 6.3.24

शिवाजीनगर प्रखंड के हँसोपुर–बल्लीपुर पथ में हँसोपुर के निकट पुरानी बागमती नदी धार पर 4x18.75 मीटर आकार के पुल के पहुँच पथ के निर्माण हेतु राजस्व ग्राम–बंधार, थाना नं0–26, अंचल–शिवाजीनगर, जिला–समस्तीपुर में 0.0671 एकड़ भूमि सतत लीज नीति के तहत अर्जन के लिए कार्यपालक अभियंता, ग्रामीण कार्य विभाग, कार्य प्रमंडल, रोसड़ा के पत्रांक 67 दिनांक 13.01.2024 से किस्म निर्धारण हेतु प्राप्त अनुरोध के फलस्वरूप समाहर्त्ता, समस्तीपुर के आदेश ज्ञापांक 66/भू–अ0 दिनांक 19.01.2024 से निर्गत आदेश के आलोक में दिनांक 17.02.2024 को अर्जनाधीन भूमि के स्थलीय जाँच के पश्चात् निर्धारित किस्म एवं जिला अवर निबंधक, समस्तीपुर के पत्रांक 3298 दिनांक 01.12.2023 से प्राप्त एम0 भी0 आर0 के आधार पर बिहार रैयती भूमि लीज नीति–2014 के अनुरूप लीज पर होनेवाले व्यय से संबंधित मूल्यांकन संबंधी विवरणी तालिका।

राजस्व ग्राम : बंधार

थाना नं0–26, अंचल–शिवाजीनगर

क्रम सं0	खाता नं0	खेसरा सं0	रकवा (एकड़ में)	भूमि की श्रेणी	वर्तमान भू–धारी का नाम/पता	न्यूनतम निर्धारित दर (एम0 भी0 आर0) प्रति डी0	दर प्रति डिसमिल 4 गुणक के साथ (ग्रामीण क्षेत्र में अवस्थित होने के कारण)	भूमि का मूल्य	मालकी लगान एवं शेष	कुल मूल्य	अभियुक्ति
i	ii	iii	iv	v	vi	vii	viii	ix	x	xi	xii
1	133	6	0.0237	एक फसला	अनिल कुमार चौधरी पिता स्व0 राम कलेवर चौधरी ग्राम–बंधार	5000.00	20000.00	47400.00	13.00	47413.00	
2	114	3	0.0434	दो फसला	नन्द कुमार चौधरी पिता स्व0 सत्यनारायण चौधरी ग्राम–बंधार	8000.00	32000.00	138880.00	24.00	138904.00	
	कुल योग		0.06710					186280.00	37.00	186317.00	

(रूपये एक लाख छियासी हजार तीन सौ सत्रह मात्र)

नोट : यह मात्र प्रस्तावित भूमि का मूल्यांकन है।

समाहर्त्ता
समस्तीपुर।

शिवाजीनगर प्रखंड के हाँसोपुर–बल्लीपुर पथ में हाँसोपुर के निकट पुरानी बागमती नदी धार पर 4x18.75 मीटर आकार के पुल के पहुँच पथ के निर्माण हेतु राजस्व ग्राम–बल्लीपुर, थाना नं0–25, अंचल–शिवाजीनगर, जिला–समस्तीपुर में 0.2817 एकड़ भूमि सतत लीज नीति के तहत अर्जन के लिए कार्यपालक अभियंता, ग्रामीण कार्य विभाग, कार्य प्रमंडल, रोसड़ा के पत्रांक 67 दिनांक 13.01.2024 से किस्म निर्धारण हेतु प्राप्त अनुरोध के फलस्वरूप समाहर्त्ता, समस्तीपुर के आदेश ज्ञापांक 66/भू–अ0 दिनांक 19.01.2024 से निर्गत आदेश के आलोक में दिनांक 17.02.2024 को अर्जनाधीन भूमि के स्थलीय जाँच के पश्चात् निर्धारित किस्म एवं जिला अवर निबंधक, समस्तीपुर के पत्रांक 3298 दिनांक 01.12.2023 से प्राप्त एम0 भी0 आर0 के आधार पर बिहार रैयती भूमि लीज नीति–2014 के अनुरूप लीज पर होनेवाले व्यय से संबंधित मूल्यांकन संबंधी विवरणी तालिका।

राजस्व ग्राम : बल्लीपुर
थाना नं0–25, अंचल–शिवाजीनगर

क्रम सं0	खाता नं0	खेसरा सं0	रकबा (एकड़ में)	भूमि की श्रेणी	वर्तमान भू–धारी का नाम/पता	न्यूनतम निर्धारित दर (एम0 भी0 आर0) प्रति डी0	दर प्रति डिसमिल 4 गुणक के साथ (ग्रामीण क्षेत्र में अवस्थित होने के कारण)	भूमि का मूल्य	मालकी लगान एवं शेष	कुल मूल्य	अभियुक्ति
i	ii	iii	iv	v	vi	vii	viii	ix	x	xi	xii
1	905	2922	0.1332	दो फसला	विमलकान्त चौधरी वो निर्मलकान्त चौधरी पिता लक्ष्मी नारायण चौधरी, जाति–ब्राह्मण, निवासी निजग्राम	9000.00	36000.00	479520.00	73.00	479593.00	
2	1493	2924	0.1485	दो फसला	राम शरण चौधरी वो विशम्भर चौधरी वो निलाम्बर चौधरी पिता नागेश्वर प्रसाद चौधरी अंश समान, जाति–ब्राह्मण, निवासी–निजग्राम	9000.00	36000.00	534600.00	82.00	534682.00	
	कुल योग		0.28170					1014120.00	155.00	1014275.00	

(रूपये दस लाख चौदह हजार दो सौ पचहत्तर मात्र)

नोट : यह मात्र प्रस्तावित भूमि का मूल्यांकन है।

समाहर्त्ता
समस्तीपुर।

समाहर्त्ता, समस्तीपुर के आदेश ज्ञापांक 66/भू–अ0 दिनांक 19.01.2024 के आलोक में परियोजना शिवाजीनगर प्रखंड के हॉसोपुर–बल्लीपुर में हॉसोपुर के निकट पुरानी बागमती नदी धार पर 4x18.75 मीटर आकार के पुल के पहुँच पथ के निर्माण हेतु मौजा–बंधार, थाना नं0–26, अंचल–शिवाजीनगर में भूमि सतत लीज नीति के तहत लिए जाने हेतु किस्म एवं प्रकृति निर्धारण हेतु का स्थल जाँच (दिनांक 17.02.2024) से संबंधित प्रतिवेदन :–

क्रम सं0	वर्तमान रैयत का नाम	खेसरा सं0	अर्जनाधीन रकवा (एकड़ में)	भूमि का किस्म	भूमि का प्रकार (स्थल जाँच के पश्चात)
1.	अनावाद सर्वसाधारण	2	0.039	नदी	नदी
2.	अनावाद सर्वसाधारण	7	0.0247	नदी	नदी
3.	अनावाद सर्वसाधारण	10	0.0925	नदी	नदी
4.	अनाबाद बिहार सरकार	1	0.0089	नदी	नदी
5.	अनिल कुमार चौधरी पिता स्व0 राम कलेवर चौधरी ग्राम–बंधार	6	0.0237	नदी	एक फसला
6.	नन्द कुमार चौधरी पिता स्व0 सत्यनारायण चौधरी ग्राम–बंधार	3	0.0434	भीठ–II	दो फसला
	कुल योग		**0.2322**		

17/02/24
कार्यपालक अभियंता
ग्रामीण कार्य विभाग,
कार्य प्रमंडल, रोसड़ा, सदस्य

17/02/24
भूमि सुधार उपसमाहर्त्ता
रोसड़ा–सदस्य

17.02.24
जिला अवर निबंधक
समस्तीपुर–सदस्य

17.02.24
जिला भू–अर्जन पदाधिकारी,
समस्तीपुर–सदस्य सचिव।

उप विकास आयुक्त
समस्तीपुर–सदस्य

17/02/24
अपर समाहर्त्ता
समस्तीपुर–सह–पुनर्वासन एवं
पुनर्व्यवस्थापन प्रशासक–अध्यक्ष।

समाहर्त्ता, समस्तीपुर के आदेश ज्ञापांक 66/भू–अ0 दिनांक 19.01.2024 के आलोक में परियोजना शिवाजीनगर प्रखंड के हॉसोपुर–बल्लीपुर में हॉसोपुर के निकट पुरानी बागमती नदी धार पर 4x18.75 मीटर आकार के पुल के पहुँच पथ के निर्माण हेतु मौजा–बल्लीपुर, थाना नं0–25 अंचल–शिवाजीनगर में भूमि सतत लीज नीति के तहत लिए जाने हेतु किस्म एवं प्रकृति निर्धारण हेतु का स्थल जाँच (दिनांक 17.02.2024) से संबंधित प्रतिवेदन :–

क्रम सं0	खतियानी रैयत का नाम	खेसरा सं0	अर्जनाधीन रकवा (एकड़ में)	भूमि का किस्म	भूमि का प्रकार (स्थल जाँच के पश्चात)
1.	विमलकांत चौधरी वो निर्मलकांत चौधरी पिता लक्ष्मी नारायण चौधरी जाति ब्राह्मण निवासी निजग्राम	2922	0.1332	भीठ–II	दो फसला
2.	राम शरण चौधरी वो विशम्भर चौधरी वो निलाम्बर चौधरी पिता नागेश्वर प्रसाद चौधरी अंश समान जाति ब्राह्मण निवासी निजग्राम	2924	0.1485	भीठ–II	दो फसला
3.	अनावाद सर्वसाधारण	2923	0.12	रास्ता	रास्ता
	कुल योग		**0.4017**		

17/02/24
कार्यपालक अभियंता
ग्रामीण कार्य विभाग,
कार्य प्रमंडल, रोसड़ा, सदस्य

17/2/24
भूमि सुधार उपसमाहर्त्ता
रोसड़ा–सदस्य

17.02.24
जिला अवर निबंधक
समस्तीपुर–सदस्य

17.02.24
जिला भू–अर्जन पदाधिकारी,
समस्तीपुर–सदस्य सचिव।

उप विकास आयुक्त
समस्तीपुर–सदस्य

अपर समाहर्त्ता
समस्तीपुर–सह–पुनर्वासन एवं
पुनर्व्यवस्थापन प्रशासक–अध्यक्ष।