कार्यपालक अभियंता का कार्यालय
ग्रामीण कार्य विभाग,कार्य प्रमंडल मोतिहारी।

पत्रांक 1999. दिनांक 12.8.2021

प्रेषक,

कार्यपालक अभियंता,
ग्रामीण कार्य विभाग,
कार्य प्रमंडल मोतिहारी।

सेवा में ,

नोडल पदाधिकारी (NABARD),
ग्रामीण कार्य विभाग,
बिहार पटना।

विषयः– State Scheme(NABARD) अन्तर्गत स्वीकृत पथ को सतत् लीज पर प्राप्त करने हेतु राशि उपलब्ध कराने के संबंध में।

प्रसंगः– समाहर्त्ता महोदय, पूर्वी चम्पारण का ज्ञापांक–157/जि0रा0, मोतिहारी, दिनांक–03.07.2021

महाशय,

उपरोक्त विषयक एवं प्रासंगिक पत्र के आलोक में साग्रह कहना है कि पूर्वी चम्पारण(मोतिहारी) जिलान्तर्गत राज्य योजना (नाबार्ड) के तहत् तुरकौलिया अंचल के मंसुर आलम के घर से इमरान आलम के घर तक(उर्दु मध्य विधालय सेमरा टोला) में विभाग द्वारा स्वीकृत पथांश है, जिसमें रैयती भूमि होने एवं भू–स्वामियों द्वारा बिना मुआवजा प्राप्त किए कार्य नहीं करने दी जा रही है। रैयती –भूमि को सतत् लीज पर प्राप्त कर निदेशानुसार कार्य संपादित होना है। इस पथांश के भू–स्वामियों से प्राप्त सहमति पत्र, छःसदस्यी समिति की स्थल जाँच, भूमि का वर्गीकरण/विवरणी एवं भूमि का मूल्यांकन प्रति जिलास्तर से सक्षम प्राधिकार द्वारा उपलब्ध कराया गया है।(भवदीय सुलभ अवलोकनार्थ एवं आवश्यक कार्यार्थ संलग्न)।

तदालोक में भवदीय से विनम्र अनुरोध है कि समाहर्त्ता महोदय, पूर्वी चम्पारण द्वारा प्रेषित रैयती– भूमि मूल्यांकन प्रति में वर्णित राशि मो0 (9895200.00 + 989520.00) कुल 10884720/– (एक करोड आठ लाख चौरासी हजार सात सौ बीस रूपये) मात्र उपलब्ध कराने की महती कृपा की जाए ताकि अग्रेतर कार्रवाई हो सके।

सादर।

अनु0–यथोक्त।

विश्वासभाजन,

Vijay 12/8/2021

कार्यपालक अभियंता,
ग्रामीण कार्य विभाग,
कार्य प्रमंडल, मोतिहारी।

Scanned with CamScanner

समाहरणालय, पूर्वी चम्पारण, मोतिहारी।
(जिला राजस्व प्रशाखा)

पत्रांक______/जि०रा०

प्रेषक,

समाहर्त्ता,
पूर्वी चम्पारण, मोतिहारी।

सेवा में,

सचिव,
ग्रामीण कार्य विभाग,
बिहार, पटना।

मोतिहारी, दिनांक ____________

विषय:- ग्रामीण टोला संपर्क निश्चय योजना/राज्य योजना (नाबार्ड) के अधीन चिन्हित पथ की भूमि को सतत् लीज पर प्राप्त करने के संबंध में।

प्रसंग :- कार्यपालक अभियंता, ग्रामीण कार्य विभाग, कार्य प्रमण्डल, मोतिहारी क पत्रांक–1352 दिनांक–02.08.2019

महाशय,

उपर्युक्त विषयक प्रासंगिक पत्र के माध्यम से ग्रामीण टोला संपर्क निश्चय योजना/राज्य योजना (नाबार्ड) के अधीन चिन्हित पथ– मंसुर मिया के घर से इमरान आलम के घर तक (उर्दू मध्य विद्यालय, सेमरा टोला) की भूमि को सतत् लीज पर उपलब्ध कराने हेतु अनुरोध किया गया है।

तदालोक में अंचलाधिकारी, तुरकौलिया के पत्र सं0–892 दिनांक–02.12.2019 के माध्यम से प्रस्तावित संपर्क पथ से संबंधित हितबद्ध रैयतों का सहमति पत्र, अंचल अमीन क पैमाईश प्रतिवेदन तीन प्रति नक्शा सहित, छः सदस्यीय समिति का जांच प्रतिवेदन/भूमि का वर्गीकरण एवं भूमि का मूल्यांकन सहित भूमि का विवरणी प्रतिवेदन प्राप्त है।

अतः अंचलाधिकारी के पत्रांक–892 दिनांक–02.12.2019 से प्राप्त प्रस्तावित संपर्क पथ से संबंधित हितबद्ध रैयतों का सहमति पत्र, अंचल अमीन का पैमाईश प्रतिवेदन तीन प्रति नक्शा सहित, छः सदस्यीय समिति का जांच प्रतिवेदन/भूमि का वर्गीकरण एवं भूमि का मूल्यांकन सहित भूमि का विवरणी प्रतिवेदन की प्रति अनुशंसा सहित इस पत्र के साथ संलग्न कर आवश्यक कार्रवाई हेतु भेजी जा रही है।

विश्वासभाजन
sd–
समाहर्त्ता
पूर्वी चम्पारण, मोतिहारी।

ज्ञापांक 157 /जि० रा० दिनांक 3.7.21

प्रतिलिपि: अंचलाधिकारी, तुरकौलिया को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

प्रतिलिपि– कार्यपालक अभियंता, ग्रामीण कार्य विभाग, कार्य प्रमण्डल, मोतिहारी को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित। साथ ही निदेश है कि बकास्त एवं गैर मजरूआ मालिक भूमि से संबंधित रैयतों के द्वारा विभागीय पत्रांक–925 दिनांक–11.11.2014 के आलोक में रैयतीकरण का साक्ष्य प्रस्तुत करने के उपरान्त ही मुआवजा का भुगतान करना सुनिश्चित करेंगे।

प्रतिलिपि– जिला अवर निबंधक, पूर्वी चम्पारण, मोतिहारी को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

प्रतिलिपि– भूमि सुधार उप समाहर्त्ता एवं अनुमण्डल पदाधिकारी, सदर मोतिहारी को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

समाहर्त्ता
पूर्वी चम्पारण, मोतिहारी।

Scanned with CamScanner

(44/4)

समहर्त्ता, पूर्वी चम्पारण, मोतिहारी के आदेश ज्ञापांक–1318/जि0रा0 दिनांक
26.09.2019 के आलोक में तुरकौलिया अंचल अन्तर्गत सेमरा टोला में मंसूर आलम के
घर से ईमरान आलम (उर्दू मध्य विधालय) के घर तक पथ में पड़ने वाली भूमि को सतत
लीज नीति के तहत सम्पर्क पथ निर्माण हेतु प्राप्त करने वास्ते अपर समाहर्त्ता, पूर्वी
चम्पारण की अध्यक्षता में गठित छः सदस्यीय जाँच समिति का स्थली जाँच/भूमि का
वर्गीकरण संबंधी प्रतिवेदन।

आज दिनांक 06.11.2019 को अपर समाहर्त्ता महोदय की अध्यक्षता मे गठित छः सदस्यीय समिति द्वारा तुरकौलिया अंचल अन्तर्गत सेमरा टोला मे मंसूर आलम के घर से ईमरान आलम (उर्दू मध्य विधालय) के घर तक सम्पर्क पथ निर्माण हेतु सतत लीज पर भूमि प्राप्त करने के लिए स्थल निरीक्षण किया गया तथा स्थानीय ग्रामीण जनता/ संबंधित भूमि के रैयतो के साथ बैठक की गई। विदित हो कि उक्त सम्पर्क पथ मुख्यमंत्री के सात निश्चय योजना अन्तर्गत शामिल है। उक्त योजना का निर्माण ग्रामीण टोला सम्पर्क निश्चय योजना अन्तर्गत किया जाना है। इस सम्पर्क पथ के निर्माण मे निम्नलिखित रैयती की भूमि सतत लीज पर लेने हेतु प्रस्तावित है।

क्र0 स0	भू-धारियो (स्वामित्व का नाम पता	खाता	खेसरा	रकबा (डी0)	भूमि विवादित है या नही	भूमि रैयती है या सरकारी	जमाबंदीदार का नाम/ जमाबंदी संख्या
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ब्रजकिशोर साह परशुरामपुर/88	149	83/1	0.2	नही	रैयती	सुकदेव साह/643
2	मनोरमा देवी परशुरामपुर/88	149	83/2	0.6	नही	रैयती	मनोरमा देवी/1230
3	सलीम मियाँ परशुरामपुर/88	149	83/3	5.2	नही	रैयती	दस्तावेजी
4	शम्भु साह परशुरामपुर/88	2	84/1	0.85	नही	बकास्त	जमाबंदी नहीं चलती है
5	दुर्गेश साह परशुरामपुर/88	02	84/2	0.85	नही	बकास्त	तदैव.
6	रामबाबू साह परशुरामपुर/88	2	84/3	0.6	नही	बकास्त	तदैव.
7	छठु साह परशुरामपुर/88	2	84/4	0.2	नही	बकास्त	तदैव.
8	रामलखन साह परशुरामपुर/88	15	85/1	2.25	नही	रैयती	रामलखन साह/775
9	कबूतरी देवी परशुरामपुर/88	15	85/2	3.5	नही	रैयती	रामा तुरहा/84
10	संजय कुमार परशुरामपुर/88	99	86	01	नही	रैयती	संजय साह/1424
11	मदन साह वो ददन साह परशुरामपुर/88	198	87	3.25	नही	गै0 मा0	बन्दोबस्ती प्र. आश्वस्त किया गया।
12	मुखल साह तुरकौलिया/100	171	3342/1	0.45	नही	रैयती	दस्तावेजी
13	मुकेश साह तुरकौलिया/100	171	3342/2	0.55	नही	रैयती	दस्तावेजी

2327 pawan

14	टुनटुन साह तुरकौलिया / 100	269	3343 / 1	0.6[illegible]	नहीं	रैयती	हाल कब्जा मदन साह का है, भूमि का निबंधन नहीं हुआ है।
15	अमेरिका साह तुरकौलिया / 100	269	3343 / 2	1.4	नहीं	रैयती	अमेरिका साह / 4324
16	मुजफर आलम असारी तुरकौलिया / 100	269	3344 / 1	0.62	नहीं	रैयती	मुज्जफर आलम 4510
17	मीना देवी तुरकौलिया / 100	269	3344 / 2	0.24	नहीं	रैयती	दस्तावेजी
18	सुनीता देवी तुरकौलिया / 100	269	3344 / 3	0.24	नहीं	रैयती	सुनीता देवी / 5026
19	टुनटुन साह तुरकौलिया / 100	269	3344 / 4	0.36	नहीं	रैयती	हाल कब्जा मदन साह का है, भूमि का निबंधन नहीं हुआ है।
20	शारदा देवी तुरकौलिया / 100	171	3345 / 1	0.75	नहीं	रैयती	शारदा देवी / 5561
21	कासिम असारी तुरकौलिया / 100	171	3345 / 2	0.95	नहीं	रैयती	कासिम असारी / 6002
22	प्रभावती देवी तुरकौलिया / 100	171	3345 / 3	0.3	नहीं	रैयती	दस्तावेजी
23	लड्डू साह तुरकौलिया / 100	269	3346 / 1	0.2	नहीं	रैयती	दस्तावेजी
24	मुज्जफर आलम असारी तुरकौलिया / 100	269	3346 / 2	1.3	नहीं	रैयती	मुज्जफर आलम / 28
25	बुधन साह तुरकौलिया / 100	171	3347 / 1	0.8	नहीं	रैयती	चतुरी साह / 1458
26	मंशा देवी तुरकौलिया / 100	171	3347 / 2	0.7	नहीं	रैयती	मंशा देवी / 4287
27	घुना देवी तुरकौलिया / 100	269	3349 / 1	0.7	नहीं	रैयती	दस्तावेजी
28	अमेरिका साह तुरकौलिया / 100	269	3349 / 2	0.7	नहीं	रैयती	अमेरिका साह / 4324
29	असर्फी साह तुरकौलिया / 100	269	3349 / 3	0.85	नहीं	रैयती	असर्फी साह / 5149
30	जोखन साह वो भोला साह वो राजेन्द्र साह तुरकौलिया / 100	171	3348	0.1	नहीं	रैयती	चतुरी साह / 1458
31	शोभा देवी वो जगेश्वर पाण्डेय तुरकौलिया / 100	119	3329	3.75	नहीं	रैयती	रामस्वरूप पाण्डेय / 13
32	शोभा देवी वो जगेश्वर पाण्डेय तुरकौलिया / 100	119	3350	2.75	नहीं	रैयती	रामस्वरूप पाण्डेय / 13
33	गणेश साह तुरकौलिया / 100	77	3335 / 1	0.14	नहीं	रैयती	दस्तावेजी
34	मु0 कलावती देवी तुरकौलिया / 100	77	3335 / 3	0.25	नहीं	रैयती	दस्तावेजी

Scanned with CamScanner

35	लालचुनी देवी तुरकौलिया / 100	77	3336 / 2	0.1 नहीं	रैयती	दस्तावेजी

उपरोक्त विवरण की भूमि मे क्रम सं0 04 से 07 तक बकास्त खाते की भूमि है एवं क्रम सं0 11 गैरमजरूआ मालिक खाते की भूमि है। उपस्थित लोगो का हस्ताक्षरित पत्र अलग से संलग्न है। बैठक मे उपस्थित किसानो ने स्वेच्छा से अपनी भूमि उक्त प्रयोजनार्थ सतत लीज पर देने के लिए स्वीकार किए। सभी किसान अपनी जमीन सतत लीज पर देने के लिए सहमति पत्र प्रस्तुत किए जो प्रतिवेदन के साथ संलग्न है।

स्थलीय निरीक्षण के दौरान उपरोक्त सम्पर्क पथ हेतु अर्जनाधीन / सतत लीज पर प्राप्त की जाने वाली भूमि के वर्तमान स्वरूप अर्थात किस्म / प्रकार के वर्गीकरण से संबंधित जाँच कमिटि के सभी सदस्यो को अंचल अमीन के द्वारा खेसरावार स्थल की पहचान कर अवगत कराया गया। चूंकि सर्वे खतियान 100 वर्ष पूर्व का है, तथा खतियान मे पूर्व से अंकित भूमि के प्रकृति की तुलना मे वर्तमान मे भूमि की प्रकृति / स्वरूप काफी परिवर्तित हो गई है। उपस्थित ग्रामीणों से पुछ–ताछ की गई। ग्रामीणो द्वारा बताया गया की उपरोक्त भूमि दो फसला है तथा जाँच के दौरान उपरोक्त वर्णित भूमि दो फसला पायी गई। अतः समिति के सभी सदस्यो द्वारा सर्वसम्मति से भूमि की वर्तमान प्रकृति / श्रेणी निम्नवत चिन्हित की गई।

मसूर आलम के घर से ईमरान आलम (उर्दू मध्य विद्यालय) के घर तक सम्पर्क पथ

मौजा–परशुरामपुर, थाना न0–88, एवं मौजा–तुरकौलिया थाना न0–100 अचल तुरकौलिया

क्र0 सं0	खाता	खेसरा	रकबा (डी0) मे	खतियान का प्रकार	खतियान के अनुसार जमीन का किस्म	अधिग्रहित रकबा (डी0) मे	भूमि का वर्तमान स्वरूप	अभ्युक्ति
1	149	83 / 1	0.2	रैयती	बाग आम	0.2	वासगीत / आवासीय	
2	149	83 / 2	0.6	रैयती	बाग आम	0.6	वासगीत / आवासीय	
3	149	83 / 3	5.2	रैयती	बाग आम	5.2	वासगीत / आवासीय	
4	2	84 / 1	0.85	बकास्त	बगीचा बाग	0.85	वासगीत / आवासीय	
5	02	84 / 2	0.85	बकास्त	तदैव	0.85	वासगीत / आवासीय	
6	2	84 / 3	0.6	बकास्त	तदैव	0.6	वासगीत / आवासीय	
7	2	84 / 4	0.2	बकास्त	तदैव	0.2	वासगीत / आवासीय	
8	15	85 / 1	2.25	रैयती	परती कदीम	2.25	वासगीत / आवासीय	
9	15	85 / 2	3.5	रैयती	परती कदीम	3.5	वासगीत / आवासीय	
10	99	86	01	रैयती	भीठ	01	वासगीत / आवासीय	
11	198	87	3.25	सरकारी	[illegible]	3.25	वासगीत / आवासीय	
12	171	3342 / 1	0.45	रैयती	[illegible]	0.45	वासगीत	
13	171	3342 / 2	0.55	रैयती	तदैव	0.55	वासगीत	
14	269	3343 / 1	0.85	रैयती	तदैव	0.85	वासगीत	
15	269	3343 / 2	1.4	रैयती	तदैव	1.4	वासगीत	
16	269	3344 / 1	0.62	रैयती	भीठ	0.62	वासगीत	

Scanned with CamScanner

17	269	3344/2	0.24	ईश्रती	गेहूँ	0.24	वासगीत	
18	269	3344/3	0.24	ईश्रती	गेहूँ	0.24	वासगीत	
19	269	3344/4	0.35	ईश्रती	गेहूँ	0.35	वासगीत	
20	171	3345/1	0.75	ईश्रती	खतियान में किस्म दर्ज नहीं है	0.75	वासगीत	
21	171	3345/2	0.95	ईश्रती	तदैव	0.95	वासगीत	
22	171	3345/3	0.3	ईश्रती	तदैव	0.3	वासगीत	
23	269	3346/1	0.2	ईश्रती	गेहूँ	0.2	वासगीत	
24	269	3346/2	1.3	ईश्रती	गेहूँ	1.3	वासगीत	
25	171	3347/1	0.8	ईश्रती	खतियान में किस्म दर्ज नहीं है	0.8	वासगीत	
26	171	3347/2	0.7	ईश्रती	तदैव	0.7	वासगीत	
27	269	3349/1	0.7	ईश्रती	गेहूँ	0.7	वासगीत	
28	269	3349/2	0.7	ईश्रती	गेहूँ	0.7	वासगीत	
29	269	3349/3	0.85	ईश्रती	गेहूँ	0.85	वासगीत	
30	171	3348	01	ईश्रती	खतियान में किस्म दर्ज नहीं है	01	वासगीत	
31	119	3329	3.75	ईश्रती	बाग आम	3.75	वासगीत	
32	119	3350	2.75	ईश्रती	गेहूँ	2.75	वासगीत	
33	77	3335/1	0.14	ईश्रती	बाग आम	0.14	वासगीत	
34	77	3335/3	0.25	ईश्रती	बाग आम	0.25	वासगीत	
35	77	3335/2	0.11	ईश्रती	बाग आम	0.11	वासगीत	

उक्त सम्पर्क पथ हेतु मौजा मौजा–परशुरामपुर, थाना नं0–88, एवं मौजा–तुरकौलिया थाना नं0–100 के उपरोक्त वर्णित भूमि प्रस्तावित है। वर्तमान MVR के अनुसार मौजा–परशुरामपुर, थाना नं0–88, एवं मौजा–तुरकौलिया थाना नं0–100 की भूमि का मूल्य क्रमशः 38000.00 प्रति डी0 तथा 124000.00 प्रति डी0 निर्धारित है। उक्त सम्पर्क पथ से लगभग 100 परिवारों से अधिक लाभान्वित होंगे।

अंचल अधिकारी
तुरकौलिया।

भूमि सुधार उप समाहर्ता
सदर मोतिहारी

जिला अवर निबंधक
पूर्वी चम्पारण, मोतिहारी

अनुमंडल पदाधिकारी
सदर मोतिहारी

जिला भू–अर्जन
पदाधिकारी पू0च0 मोतिहारी

कार्यपालक अभियंता
ग्रा0का0वि0,कार्य प्र0,मोतिहारी

अपर समाहर्त्ता
पूर्वी चम्पारण, मोतिहारी।

Scanned with CamScanner

35/24

आज दिनांक 06.11.19 को खेमरा टोला में अपर समाहर्ता श्री [illegible] की अध्यक्षता में खेमरा टोला के सम्पर्क पथ निर्माण हेतु [illegible] ली जाने वाली ग्रामीणों की जमीन की सहमति के सम्बन्ध में बैठक हुई, जिसमें निम्नलिखित पदाधिकारी एवं ग्रामीण जनता उपस्थित हुए -

1. अपर समाहर्ता, [illegible]
2. भूमि सुधार उप समाहर्ता, सदर
3. अंचलाधिकारी, तुरकेलिया
4. कार्यपालक अभियंता, कार्य प्रमंडल [illegible]
5. सहायक अभियन्ता
6. कनीय अभियन्ता
7. प्र० अंचल निरीक्षक, तुरकेलिया
8. अंचल अमीन
9. हल्का कर्मचारी
10. [illegible]
11. रामलोचन साह
12. रामु साह निवर्तमान पंचायत समिति
13. [illegible]
14. अजय कुमार
15. मो० सलीम अंसारी
16. राकेश कुमार पाण्डेय ([illegible] पाण्डेय)
17. संजय कुमार
18. [illegible] देवी
19. अम्बिका साह
20. मदन साहू
21. [illegible] साहू
25. MUKESH
26. [illegible] साह

नि० कस्तूरी देवी

नि० - [illegible] देवी

नि० [illegible] देवी

नि० [illegible] देवी

नि० [illegible] देवी

नि० [illegible] भाई

नि० [illegible] भाई

नि० [illegible] भाई

नि० [illegible] भाई

नि० [illegible] भाई

नि० [illegible] भाई

नि० [illegible]

नि० [illegible] भाई

Scanned with CamScanner

सेवा में,

अंचलाधिकारी

तुरकौलिया, पूर्वी चम्पारण

विषय - मौजा परसरामपुर एवं तुरकौलिया में सम्पर्क पथ के संबंध में।

महाशय,

उपर्युक्त विषयक सादर सूचित करना है कि मौजा-परसरामपुर थाना नं. 88 एवं तुरकौलिया थाना नं.-100 में सम्पर्क पथ हेतु दिनांक 6.11.19 को अपर समाहर्ता पूर्वी चम्पारण, मोतिहारी द्वारा स्थल जांच किया गया एवं सम्पर्क पथ का प्रस्ताव तैयार करने हेतु निर्देश दिया गया, जिसके आलोक में मौजा-परसरामपुर एवं तुरकौलिया में स्कैच मैप तैयार किया गया जो निम्नलिखित है।

मौजा - परसरामपुर थाना नं.- 88

वर्तमान दखलकार का नाम	खेसरा नं.	अर्जित कि जाने वाली रकबा	
श्री बृज किशोर साह S/o सुकदेव साह	83/1	0 - 0.2 डी०	0 - 6 डी०
" मनोरमा देवी W/o जवाहर लाल	83/2	0 - 0.6 डी०	
" सलिम मिया S/o तुराब अंसारी	83/3	0 - 5.2 डी०	
" शम्भू साह S/o मंगल साह	84/1	0 - 0.85 डी०	0 - 2½ डी०
" इजौरा साह S/o वैद्यनाथ साह	84/2	0 - 0.85 डी०	
" रामबाबू साह S/o मंगल साह	84/3	0 - 0.6 डी०	
" दहू साह S/o मंगल साह	84/4	0 - 0.2 डी०	
" राम लखन साह S/o स्व. सुग्रीव साह	85/1	0 - 2¼ डी०	0 - 5¾ डी०
" कलावती देवी W/o बिन्दा साह	85/2	0 - 3½ डी०	
" संजय कुमार S/o जगरनाथ साह	86	0 - 1 डी०	0 - 1 डी०
" मदन साह, " दरन साह S/o रामअवतार साह	87	0 - 3¼ डी०	0 - 3¼ डी०

कुल रकबा 0 - 18½ डी०

P.T.O.

Scanned with CamScanner

मौजा- दुदुकौलिया थाना नं-100

वर्तमान दखलकार का नाम	खेसरा	अर्जन किजानेवाली रकबा	
श्री भुखल साह S/o जगन साह	3342/1	0 - 0.45 डी०	0-1 डी०
" मुकेश साह S/o हक्कू साह	3342/2	0 - 0.55 डी०	
" टुनटुन साह S/o बाबूलाल साह	3343/1	0 - 0.85 डी०	
" अमेरिका साह S/o स्व० जमदार साह	3343/2	0 - 1.4 डी०	0-2¼ डी०
" मुजफ्फर आलम अंसारी S/o स्व० मुश्ताक अहमद अंसारी	3344/1	0 - 0.62 डी०	
मु० मिना देवी W/o स्व० रामजी साह	3344/2	0 - 0.24 डी०	0-1½ डी०
सुनिता देवी W/o राजू साह	3344/3	0 - 0.24 डी०	
टुनटुन साह S/o बाबूलाल साह	3344/4	0 - 0.35 डी०	
शारदा देवी W/o प्रभु साह	3345/1	0 - 0.75 डी०	
कासिम अंसारी S/o स्व० हाफी मियां	3345/2	0 - 0.95 डी०	0-2 डी०
भुखल साह S/o जगन साह	3345/3	0 - 0.3 डी०	
लड्डू साह S/o इद्दू साह	3346/1	0 - 0.2 डी०	0-1½ डी०
मुजफ्फर आलम अंसारी S/o मुश्ताक अहमद अंसारी	3346/2	0 - 1.3 डी०	
सुधन साह S/o स्व० डोमा साह	3347/1	0 - 0.8 डी०	0-1½ डी०
मंगा देवी W/o शम्भू साह	3347/2	0 - 0.7 डी०	
जोखन साह S/o स्व० पतुरी साह भोला साह S/o " " " राजेन्द्र साह S/o " " "	3348	0-1 डी०	0-1 डी०
मु० घुना देवी W/o रामरति साह	3349/1	0-0.7 डी०	
अमेरिका साह S/o स्व० जमदार साह	3349/2	0-0.7 डी०	0-2¼ डी०
अशर्फी साह S/o जमदार साह	3349/3	0-0.85 डी०	

P.T.O.

Scanned with CamScanner

जगेश्वर पाण्डेय डा० एवं रमाशिष पाण्डेय मु० शोभा देवी w/o कन्हैया पाण्डेय	3350	0-2¾ डी०	0-2¾ डी०
जगेश्वर पाण्डेय डा० एवं रमाशिष पाण्डेय मु० शोभा देवी w/o कन्हैया पाण्डेय	3329	0-3¾ डी०	0-3¾ डी०
गनेश साह डा० एवं रघुवीर साह	3335/1	0-0.14 डी०	0-½ डी०
लालचुनी देवी w/o विमल साह	3335/2	0-0.11 डी०	
मु० कलावती देवी w/o एवं सहदेव साह	3335/3	0-0.25 डी०	

कुल रकवा 0-20¼ डी०

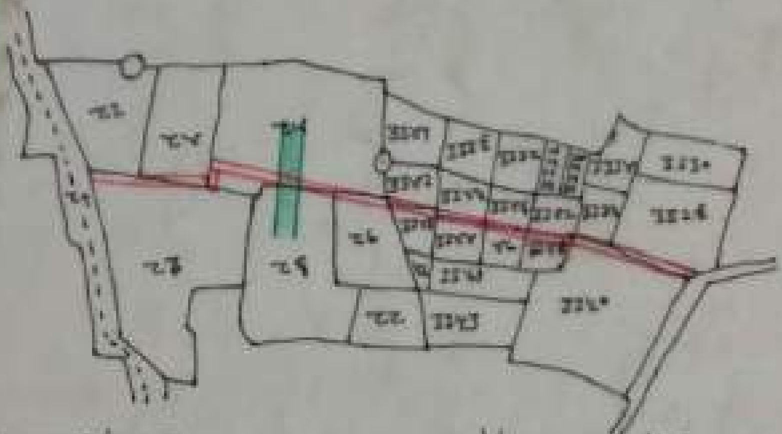
मौजा परसरामपुर थाना नं० 88 एवं तुकौलिया थाना नं० 100 के अन्तर्गत अर्जन कि जाने वाली भूमि का कुल रकवा 0-38¾ डी० होता है। मौजा परसरामपुर में खेसरा सं० 85 में नहर भी अवस्थित है। वर्तमान समय में नहर कि स्थिति को देखते हुए 0-1½ डी० जमीन नहर हेतु अलग किया गया है। नहर का नक्सा मिलने के पश्चात ही स्पष्ट होगा कि नहर द्वारा खेसरा सं० 85 में कितना रकवा लिया गया था साथ ही रामलखन साह एवं फूलपति देवी के अर्जन कि जाने वाली रकवा में भी परिवर्तन हो सकता है। सम्पर्क पथ को स्कैच मैप में लाल रंग से दर्शाया गया है एवं नहर को हरा रंग से दर्शाया गया है। नहर के रकवा को अनुमान से लिखा गया है।

अतः प्रतिवेदन स्कैच मैप के साथ आवश्यक कारवाई हेतु समर्पित।

विश्वासभाजन
(हस्ताक्षर)
9/11/19
A. Amin

Scanned with CamScanner

मौजा नाम - परसुरामपुर + तुरकौलिया
थाना नं - ८८+१००
अंचल+प्रखंड - तुरकौलिया
जिला - पूर्वी चम्पारण
पैमाना - १६" = १ मील
सर्वे - १९१४ का १५ ई.
शीट नं - १+६
लाल रंग सम्पर्क पथ का है।
हरा रंग नहर का है।



मौजा - परसुरामपुर थाना नं ८८

खेसरा	अर्जित की जाने वाली भूमि
८३	0 - ६ डी०
८४	0 - २½ डी०
८५	0 - ५½ डी०
८९	0 - १ डी०
८६	0 - ३½ डी०
	कुल 0 - १४½ डी०

(साढ़े अठारह डिसमिल)

मौजा - तुरकौलिया थाना नं - १००

खेसरा नं	अर्जित की जाने वाली भूमि
३३४२	0 - १ डी०
३३४३	0 - २½ डी०
३३४४	0 - १½ डी०
३३४५	0 - २ डी०
३३४६	0 - १½ डी०
३३४८	0 - १½ डी०
३३४८	0 - १ डी०
३३४९	0 - २½ डी०
३३५०	0 - २½ डी०
३३२६	0 - ३½ डी०
३३३५	0 - ½ डी०
	कुल 0 - २०½ डी०

(साढ़े बीस डिसमिल)

अनुमण्डल पदाधिकारी
सदर मोतिहारी

Land Reforms Deputy Collector
Sadar Motihari

...ना अंतर्गत सेमरा ठेल्हा में पहुँच पथ निर्माण हेतु स्थाई लीज पर ली जाने वाली भूमी
...अमिन पैमाइश प्रतिवेदन के आधार पर निम्न है
...-तुरकौलिया, अनुमंडल-सदर मोतिहारी, जिला-पूर्वी चम्पारण। 05/18

	...रैयत/पत्र देनेवाले का नाम/पिता/पति का नाम	मौजा/थाना सं०	राजस्व ग्राम के अनुसार सन्निहित रकबा				ज० सं०	अभ्युक्ति
			खाता	खेसरा	रकबा	जमाबन्दीदार का नाम		
	2	3	4	5	6	7	8	9
1	कुंज किशोर साह S/o सुकदेव साह	परशुरामपुर 88	149	83/01	0-0-2½	सुकदेव साह	643	
2	श्रीमती मनोरमा देवी w/o जवाहरलाल	"	149	83/2	0-0-6½	मनोरमा देवी	1230	
3	सलीम मियाँ S/o दुलाव अंसारी	"	149	83/3	0-5-2½	—	—	दखलनामा 4820 दि० 27-5-10
4	शम्भु साह पिता मंगल साह	"	2	84/1	0-0-8½	रकबा की सूची में प्रतिवेदित खेसरा दर्ज जिसकी रकबा उसके नाम अंकित है।		
5	दुर्गेश प्रसाद पिता वैधनाथ साह	"	2	84/2	0-0-8½		तदैव	
6	रामबाबू साह पिता मंगल साह	"	2	84/3	0-0-6½		तदैव	
7	छठु साह पिता मंगल साह	"	2	84/4	0-0-2½		तदैव	

[illegible] | [illegible] | है उसका खतियान, ... में ... नहीं [illegible]

2	3						
रामलखन साह पिता स्व० सरजुग साह	परशुरामपुर 88	15	85/01	0-2½ डी०	राम लखन साह	775	
कौशल्या देवी जौजे बिन्दा साह	”	15	85/02	0-3½ डी०	रामा तुरहा	84	
संजय साह पिता गम्भीर साह	”	99	86	0-1 डी०	संजय साह	1424	
11 मदन साह के दुदन साह पिता रामऔतार साह	”	198	87	0-3/4 डी०	गैरमजरुआ मालिक		
12 सुखल साह पिता जगन साह	तुरकौलिया 100	171	3342/01	0-0.455 डी०	दस्तावेज सं० 6569 दि० 13-5-10		
13 मुकेश साह पिता दुकु साह	”	171	3342/02	0-0.555 डी०	दस्तावेज सं० 7566 दि० 16-4-10		
14 टुनटुन साह पिता बाबुलाल साह	”	269	3343/01	0-0.855 डी०	खतिया तिवारी डुगडुग साह से हाल कब्जाधारी अदलसाह कह जमीन अभी मौजुद रूप से लिखाइ जमीन का विपत्र हुआ है डुगडुग साह के नाम से		
15 अमेरिका साह पिता स्व० जमादार साह	”	269	3343/02	0-1.45 डी०	अमेरिका साह	4324	
16 मुजफ्फर आलम अंसारी पिता स्व० मुशिर अहमद अंसारी	”	269	3344/01	0-0.625 डी०	मुजफ्फर आलम अंसारी	4818	
17 मिना देवी जौजे स्व० रामजी साह	”	269	3344/02	0-0.24 डी०	—	—	दस्तावेज सं० 6830 दि० 6-4-2010
18 सुनिता देवी जौजे राजू साह	”	269	3344/03	0-0.245 डी०	सुनीता देवी	5026	
19 टुनटुन साह पिता बाबु लाल साह	”	269	3344/04	0-0.35 डी०	खतिया तिवारी डुगडुग साह से हाल कब्जाधारी सदा कह जमीन अभी मौजुद रूप से लिखाइ जमीन का विपत्र हुआ है डुगडुग साह, नाम से जाकारी नहीं चलता है		

35/16

	2	3	4	5	6	7	8	9
	[illegible] देवीपति प्रभु साह	दुर्गौलिया 100	171	3345/01	0-0-75डी	शारदा देवी	5551	
	कासिम अंसारी औजे स्व० हाजी मियां	"	171	3345/02	0-0-95डी	मो० कासीम	6932	
	मुरवल साह पिता अंजन साह	"	171	3345/03	0-0-3डी	हाल्दे [illegible] सर्वे [illegible] खेसरा 3342 रकबा 0-0-12 एवं खेसरा 3345 में रकबा 0-0-4 [illegible] खेसरा 3342 में ही 0-0-16 [illegible]		3-5-10 [illegible]
23	लड्डू साह पिता फलुसाह	"	269	3346/01	0-0-02डी	—	—	दाखिल 16802 दि० 23-1-10
24	मुजफ्फर आलम अंसारी पिता मुसीर आलम अंसारी	"	269	3346/02	0-0-3डी	मुजफ्फर आलम अंसारी	28	
25	बुधन साह पिता स्व० डोमा साह	"	171	3347/01	0-0-8डी	चतुरी साह	1458	
26	मंशा देवी पति शम्भू साह	"	171	3347/02	0-0-78डी	मंशा देवी	4287	
27	मोहन साह पिता चतुरी साह [illegible] राजेन्द्र साह पिता चतुरी साह	"	171	3348/[illegible]	0-1डी	चतुरी साह	1458	
28	मु० धूना देवी औजे रामरति साह	"	269	3349/01	0-0-78डी	—	—	दाखिल 12589 दि० 14-8-09
29	अमेरिका साह पिता स्व० जमदार साह	"	269	3349/02	0-0-75डी	अमेरिका साह	4324	
30	असर्फि साह पिता जमदार साह	"	269	3349/03	0-0-85डी	असर्फी साह	5149	
31	जोगेश्वर पाण्डेय पिता स्व० रामविष्णु पाण्डेय के मु० शोभा देवी औजे कन्हैया पाण्डेय	"	119	3350	0-2$\frac{3}{4}$डी	रामलखन पाण्डे	13	

[signatures]

2	3	4	5	6	7	8	9
[illegible] पाण्डेय पिता स्व० [illegible] पाण्डेय [illegible] कन्हैया पाण्डेय	तुर्कौलिया 100	119	3329	0-33¾ डी०	रामस्वरूप पाण्डेय	13	खतियानी 3515
[illegible] साह पिता स्व० [illegible] साह	"	77	3335/01	0-0.14 डी०	—	—	दाखिल [illegible] दि० 9-2-90
लाल मुनी देवी पति [illegible] साह	"	77	3335/02	0-0.115 डी०	—	—	दाखिल 10563 दि० 19-9-15
[illegible] कलावती देवी पति स्व० [illegible] साह	"	77	3335/03	0-0.25 डी०	—	—	दाखिल 13127 दि० 7-11-14

प्रतिवेदन

माननीय मुख्य मंत्री बिहार के समीक्षा यात्रा के दौरान किए गए घोषणा के अनुपालन में आदेशानुसार सम्पर्क सड़क पथ निर्माण हेतु उपलब्ध राजस्व अभिलेख के साथ स्थलीय जाँच किया [illegible] स्थल मौजा परसुरामपुर एवं तुर्की किता अंकित अवस्थित है तथा उक्त सम्पर्क पथ से लगभग 100 परिवार से आच्छादित लाभान्वित होंगे यह [illegible] नहीं है। क्रमांक 1 पर अवस्थित खाते गैरमजरूआ प्रकृति की है एवं क्रमांक 04 05 06 एवं 07 पर अवस्थित खाते रैयती खाता, खेसरा निम्नित सूची के अनुसार [illegible] है। इस प्रकार क्रमांक 1, 04 05 06 एवं 07 का कुल रकबा [illegible] रैयती [illegible] अभ्यर्थियों द्वारा स्वेच्छा से सहमति पत्र दी है [illegible] प्रति संलग्न [illegible] दिया गया है अतः सम्पर्क पथ [illegible] प्रशासनिक स्वीकृति प्रदान परियोजना हेतु सहमति पत्र की कार्रवाई की जा सकती है।

[illegible signature] [illegible]-11-19

[illegible]

[illegible signature and date]

अंचल तुरकौलिया के सम्पर्क पथ निर्माण में अर्जित किये जाने वाले रैयती भूमि का मूल्यांकन सहित भूमि का विवरण।

क्र0 सं0	भू–धारियों (स्वामित्व का नाम पता)	खाता	खेसरा	रकबा (डिसमील)	भूमि विवादित है या नही	भूमि रैयती है या सरकारी	जमाबंदीदार का नाम / जमाबंदी संख्या	परशुरामपुर–88 38000=00 / डिसमील मूल्य
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ब्रजकिशोर साह परशुरामपुर / 88	149	83 / 1	0.2	नही	रैयती	सुकदेव साह / 643	7600 × 4 = 30400
2	मनोरमा देवी परशुरामपुर / 88	149	83 / 2	0.6	नही	रैयती	मनोरमा देवी / 1230	22800 × 4 = 91200
3	सलीम मियाँ परशुरामपुर / 88	02	83 / 3	5.2	नही	रैयती	दस्तावेजी	197600 × 4 = 790400
4	शम्भु साह परशुरामपुर / 88	02	84 / 1	0.85	नही	बकास्त	जमाबंदी नहीं चलती है	32300 × 4 = 129200
5	दुर्गेश साह परशुरामपुर / 88	02	84 / 2	0.85	नही	बकास्त	तदैव	32300 × 4 = 129200
6	रामबाबू साह परशुरामपुर / 88	02	84 / 3	0.6	नही	बकास्त	तदैव	22800 × 4 = 91200
7	छठु साह परशुरामपुर / 88	02	84 / 4	0.2	नही	बकास्त	तदैव	7600 × 04 = 30400

Scanned with CamScanner

8	रामलखन साह परशुरामपुर / 88	15	85 / 1	2.25	नही	रैयती	रामलखन साह / 775	85500 × 4 = 342000
9	कबूतरी देवी परशुरामपुर / 88	15	85 / 2	3.5	नही	रैयती	रामा तुरहाँ / 84	133000 × 4 = 532000
10	संजय कुमार परशुरामपुर / 88	99	86	1	नही	रैयती	संजय साह / 1424	38000 × 4 = 152000
11	मदन साह वो ददन साह परशुरामपुर / 88	198	87	3.25	नही	गै0 म0	[illegible]	123500 × 4 = 494000
				18.5 डिसमील				कुल मूल्य–2812000=00

कुल मूल्य 2812000=00 निबंधन शुल्क 10% - कुल 281200=00

क्र0 सं0	भू–धारियों (स्वामित्व का नाम पता)	खाता	खेसरा	रकबा (डिसमील)	भूमि विवादित है या नही	भूमि रैयती है या सरकारी	जमाबंदीदार का नाम / जमाबंदी संख्या	तुरकौलिया–100 124000=00 / डिसमील मूल्य
1	2	3	4	5	6	7	8	9
12	प्रभावती देवी पति–मुखल साह तुरकौलिया / 100	171	3342 / 1	0.45	नही	रैयती	दस्तावेजी	55800 × 4 = 223200
13	मुकेश साह तुरकौलिया / 100	171	3342 / 2	0.55	नही	रैयती	दस्तावेजी	68200 × 4 = 272800

Scanned with CamScanner

14	टुनटुन साह तुरकौलिया / 100	269	3343 / 1	0.85	नही	रैयती	हाल कब्जा मदन साह का है, भूमि का निबंधन नहीं हुआ है।	105400 × 4 = 421600
15	अमेरिका साह तुरकौलिया / 100	269	3343 / 2	1.4	नही	रैयती	अमेरिका साह / 4324	173600 × 4 = 694400
16	मुजफर आलम अंसारी तुरकौलिया / 100	269	3344 / 1	0.62	नही	रैयती	मुजफर आलम अंसारी / 4518	76880 × 4 = 307520
17	मीना देवी तुरकौलिया / 100	269	3344 / 2	0.24	नही	रैयती	दस्तावेजी	29760 × 4 = 119040
18	सुनीता देवी तुरकौलिया / 100	269	3344 / 3	0.24	नही	रैयती	सुनीता देवी / 5026	29760 × 4 = 119040
19	टुनटुन साह तुरकौलिया / 100	269	3344 / 4	0.35	नही	रैयती	हाल कब्जा मदन साह का है, भूमि का निबंधन नहीं हुआ है।	43400 × 4 = 173600
20	शारदा देवी तुरकौलिया / 100	171	3345 / 1	0.75	नही	रैयती	शारदा देवी / 5551	93000 × 4 = 372000
21	कासिम अंसारी तुरकौलिया / 100	171	3345 / 2	0.95	नही	रैयती	कासिम अंसारी / 5932	117800 × 4 = 471200
22	प्रभावती देवी तुरकौलिया / 100	171	3345 / 3	0.3	नही	रैयती	दस्तावेजी	37200 × 4 = 148800
23	लड्डू साह तुरकौलिया / 100	269	3346 / 1	0.2	नही	रैयती	दस्तावेजी	24800 × 4 = 99200

Scanned with CamScanner

24	मुज्जफर आलम तुरकौलिया / 100	269	3346 / 2	1.3	नही	रैयती	मुजफर आलम अंसारी / 28	161200 × 4 = 644800
25	बुधन साह तुरकौलिया / 100	171	3347 / 1	0.8	नही	रैयती	चतुरी साह / 1458	99200 × 4 = 396800
26	मंशा देवी तुरकौलिया / 100	171	3347 / 2	0.7	नही	रैयती	मंशा देवी / 4287	86800 × 4 = 347200
27	घुना देवी तुरकौलिया / 100	269	3349 / 1	0.7	नही	रैयती	दस्तावेजी	86800 × 4 = 347200
28	अमेरिका साह तुरकौलिया / 100	269	3349 / 2	0.7	नही	रैयती	अमेरिका साह / 4324	86800 × 4 = 347200
29	असर्फी साह तुरकौलिया / 100	269	3349 / 3	0.85	नही	रैयती	असर्फी साह / 5149	105400 × 4 = 421600
30	जोखन साह वो भोला साह वो राजेन्द्र साह तुरकौलिया / 100	171	3348	1	नही	रैयती	चतुरी साह / 1458	124000 × 4 = 496000
31	शोभा देवी वो जगेश्वर पाण्डेय तुरकौलिया / 100	119	3329	3.75	नही	रैयती	रामस्वरूप पाण्डेय / 13	465000 × 4 = 1860000
32	शोभा देवी वो जगेश्वर पाण्डेय तुरकौलिया / 100	119	3350	2.75	नही	रैयती	रामस्वरूप पाण्डेय / 13	341000 × 4 = 1364000
33	गणेश साह तुरकौलिया / 100	77	3335 / 1	0.14	नही	रैयती	दस्तावेजी	17360 × 4 = 69440

Scanned with CamScanner

34	मु0 कलावती देवी तुरकौलिया/100	77	3335/3	0.25	नही	रैयती	दस्तावेजी	31000 × 4 = 124000
35	लालचुनी देवी तुरकौलिया/100	77	3335/2	0.11	नही	रैयती	दस्तावेजी	13640 × 4 = 54560
								कुल मूल्य–9895200=00
कुल मूल्य 9895200=00 निबंधन शुल्क 10% - कुल 989520=00								

नोटः– मुआवजा भुगतान के समय रैयत के स्वामित्व प्रमाण–पत्र लेते हुए वंशावली के अनुरूप संयुक्त जमाबंदी के सदस्य होने पर अन्य पक्षकार से अनापति प्राप्त करते हुए भुगतान की कारवाई की जा सकती है।

कार्यपालक अभियंता, ग्रा0का0वि0 मोतिहारी

राजस्व कर्मचारी, तुरकौलिया, पू0च0

प्रभारी अंचल निरीक्षक, तुरकौलिया, पू0च0

अंचलाधिकारी, तुरकौलिया, पू0च0

भूमि सुधार उपसमाहर्ता, मोतिहारी सदर, पू0च0

अनुमंडल पदा0, मोतिहारी सदर, पू0च0

जिला अवर निबंधक पूर्वी चम्पारण, मोतिहारी

प्रभारी पदाधिकारी, जिला राजस्व प्रशाखा

जिला भू–अर्जन पदाधिकारी, पूर्वी चम्पारण, मोतिहारी।

अपर समाहर्ता, पूर्वी चम्पारण, मोतिहारी

समाहर्ता, पूर्वी चम्पारण, मोतिहारी

Scanned with CamScanner

समाहरणालय, पूर्वी चम्पारण, मोतिहारी।
(जिला राजस्व प्रशाखा)

पत्रांक 157 /जि०रा०

प्रेषक,

समाहर्ता,
पूर्वी चम्पारण, मोतिहारी।

सेवा में,

सचिव,
ग्रामीण कार्य विभाग,
बिहार, पटना।

मोतिहारी, दिनांक 3.7.21

विषय:- ग्रामीण टोला संपर्क निश्चय योजना/राज्य योजना (नाबार्ड) के अधीन चिन्हित पथ की भूमि को सतत् लीज पर प्राप्त करने के संबंध में।

प्रसंग :- कार्यपालक अभियंता, ग्रामीण कार्य विभाग, कार्य प्रमण्डल, मोतिहारी के पत्रांक—1352 दिनांक—02.08.2019

महाशय,

उपर्युक्त विषयक प्रासंगिक पत्र के माध्यम से ग्रामीण टोला संपर्क निश्चय योजना/राज्य योजना (नाबार्ड) के अधीन चिन्हित पथ- मसुर मिया के घर से इमरान आलम के घर तक (उर्दू मध्य विद्यालय, सेमरा टोला) की भूमि को सतत् लीज पर उपलब्ध कराने हेतु अनुरोध किया गया है।

तदालोक में अंचलाधिकारी, तुरकौलिया के पत्र रा० 892 दिनांक-02.12.2019 के माध्यम से प्रस्तावित संपर्क पथ से संबंधित हितबद्ध रैयतों का सहमति पत्र, अंचल अमीन का पैमाईश प्रतिवेदन तीन प्रति नक्सा सहित, छ. सदस्यीय समिति का जांच प्रतिवेदन/भूमि का वर्गीकरण एवं भूमि का मूल्यांकन सहित भूमि का विवरणी प्रतिवेदन प्राप्त है।

अतः अंचलाधिकारी के पत्रांक-892 दिनांक- 02.12.2019 से प्राप्त प्रस्तावित संपर्क पथ से संबंधित हितबद्ध रैयतों का सहमति पत्र, अंचल अमीन का पैमाईश प्रतिवेदन तीन प्रति नक्सा सहित, छ. सदस्यीय समिति का जांच प्रतिवेदन/भूमि का वर्गीकरण एवं भूमि का मूल्यांकन सहित भूमि का विवरणी प्रतिवेदन की प्रति अनुशंसा सहित इस पत्र के साथ संलग्न कर आवश्यक कार्रवाई हेतु भेजी जा रही है।

विश्वासभाजन

समाहर्ता
पूर्वी चम्पारण, मोतिहारी।
5/7/21

Scanned with CamScanner